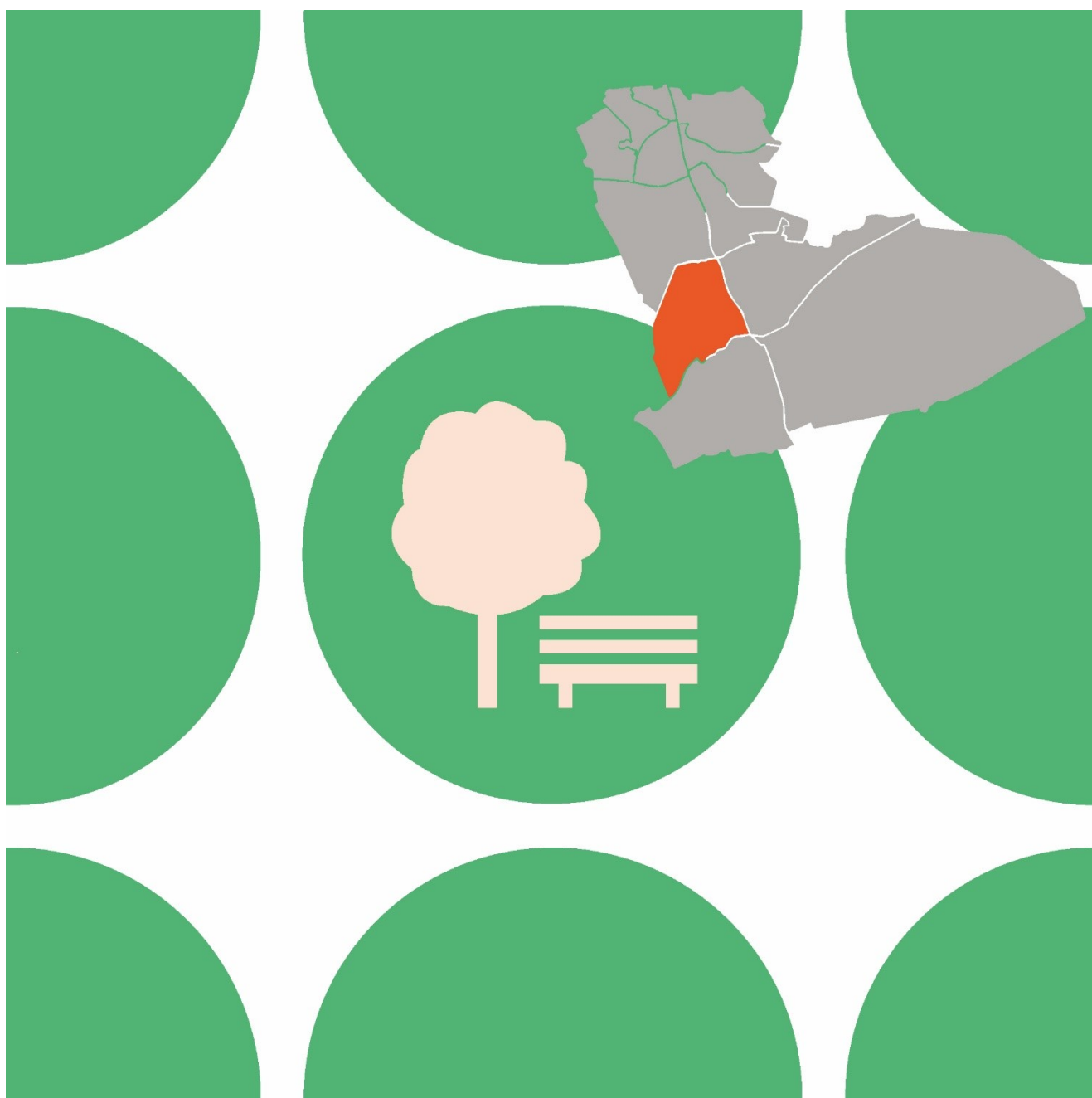




# GRÖNPLAN VÄSTRA KÅLLERED

*Stadsdelsföråjupning 2024*





*Färås tjärn*

Grönplanen är framtagen av en arbetsgrupp inom Mölndals stad bestående av Lena Martinsson, Maria Modin och Urban Richardsson, stadsmiljöavdelningen, tekniska förvaltningen i dialog med andra förvaltningar.

Samtliga foton är tagna av tekniska förvaltningen om inget annat anges.

## Innehåll

<b>Inledning .....</b>	<b>4</b>
<b>Stadsdelen Västra Källered.....</b>	<b>4</b>
<b>Övergripande grönstruktur.....</b>	<b>6</b>
<b>Ekosystemtjänster .....</b>	<b>6</b>
<b>Tillgänglighet .....</b>	<b>7</b>
<b>Gatuträd och vegetation i trafikområden.....</b>	<b>7</b>
Nuläge .....	7
Beskrivningar.....	8
<b>Stadsdelscentrum och aktivitetsplatser .....</b>	<b>9</b>
Nuläge .....	9
Beskrivningar.....	10
<b>Parker och naturområden .....</b>	<b>11</b>
Nuläge .....	11
Analys utifrån riktvärden.....	12
Beskrivningar av parker.....	12
Beskrivningar av naturområden.....	14
<b>Förslag på åtgärder .....</b>	<b>16</b>
Värna om hotade platser .....	16
Stora projekt, på lång sikt .....	16
Mindre projekt .....	16

## Inledning

Grönplanen som togs fram 2018, består av en huvuddel, tolv stadsdelsfördjupningar, ett åtgärdsprogram samt ett lager i kommunens webbkarta.

I huvuddelen berättas om värdet av det gröna utifrån människans, stadens och naturens synvinklar. Det finns riktvärden för park- och naturområden beträffande avstånd, storlek och innehåll. Ett antal planeringsprinciper för arbetet med stadens grönområden presenteras.

Här i stadsdelsfördjupningen kan du först läsa om stadsdelens grönområden utifrån planeringsprinciperna. Sedan kommer en analys av hur riktvärdena för park- och naturområden uppfylls. Det finns korta beskrivningar av de parker och naturområden, aktivitetsplatser mm som finns i din stadsdel. Till sist kommer förslag på åtgärder som ska leda till att planeringsprinciper och riktvärden uppfylls i stadsdelen.

De begrepp som används t.ex. olika lekplatstyper, förklaras i huvuddelen.

## Stadsdelen Västra Kållerød

Västra Kållerød ligger väster om järnvägen med Balltorp i norr och Lindome i söder. Här bor ca 2 800 invånare<sup>1</sup>, de flesta i villor och radhus men några få flerfamiljshus finns vid Labackavägen. (Nyckelkodsområden NYKO; 701, 791, skolområde Hallen)

### Sammanfattning

Nästan alla har tillgång till park och natur inom 300 meter från sin bostad.

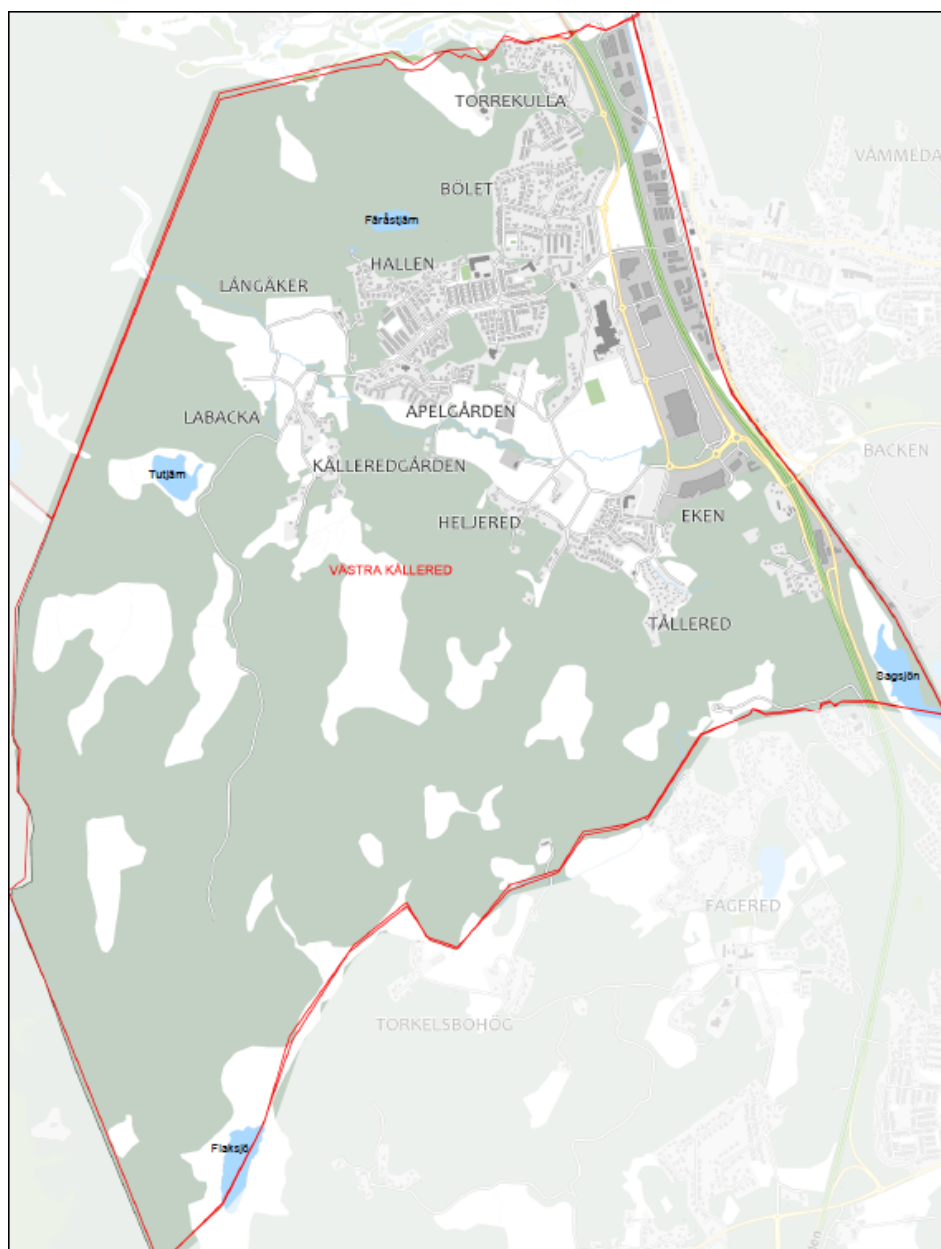
Västra Kållerød saknar ett tydligt stadsdelscentrum. Det finns stadsdelslekplats men ingen stadsdelspark. En samlande mötesplats på allmän plats saknas och behöver anordnas.

Aktivitetsplatser finns bra fördelade utom i Heljered.

Stora natur och rekreationsvärden finns i Torrekulla friluftsområde och Sandsjöbacka naturreservat som omsluter stadsdelen i väster.

---

<sup>1</sup> Mölndals befolkningsstatistik 2024-01-19



Stadsdelen Västra Källered

## Stadsdelen i siffror

**Parker**

Stadspark	0
Stadsdelspark	0
Bostadsnära park	8
Fickpark	0

**Natur**

Friluftsområde	2
Närströvsområde	0
Skolskog	2
Bostadsnära natur	11

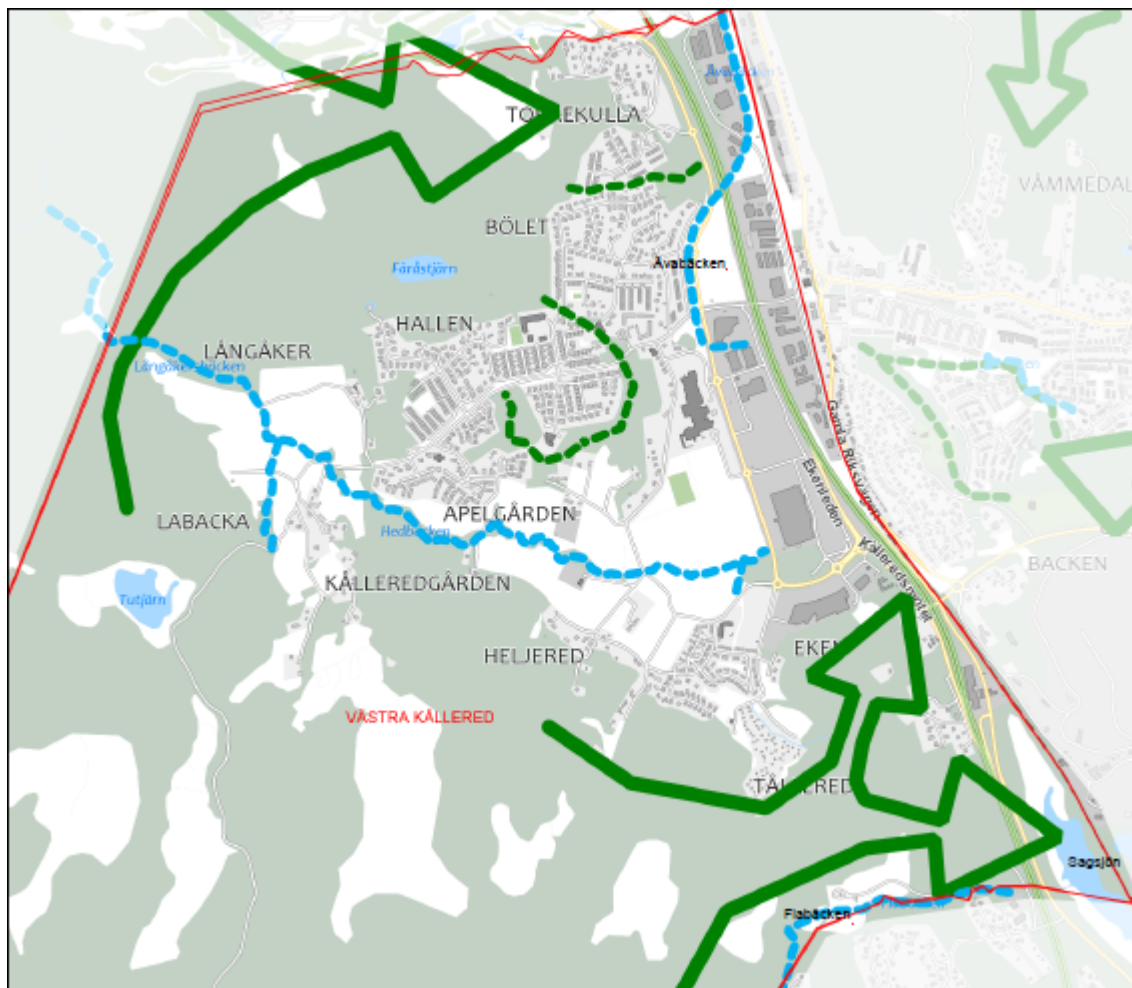
**Aktivitetsplatser**

Näridrottsplats	0
Stadsdelslekplats	1
Kvarterslekplats	3
Närlekplats	0
Badplats	1
Hundrastgård	1
Motionsplats/utegym	1
Mindre spontanidrott	4
Odling	0

## Övergripande grönstruktur

Stora naturområden finns i Sandsjöbackareservatet väster om Källered. Gröna kilar kommer in vid Torrekulla och vid Tållerred. Gröna korridorer finns mellan villaområdena vid Märgelvägen och vid Apelgården.

Blåstrukturen består av Långåkersbäcken, Hedbäcken, Flabäcken och Ävabäcken samt av sjöarna Färåstjärn och Tutjärn. En bit av Sagsjön ingår också i stadsdelen.



Övergripande grön- och blåstruktur

## Ekosystemtjänster

Grönområden fördröjer dagvattenflöden som annars riskerar att fylla på Ävabäcken och skapa översvämningar.

Det finns goda möjligheter för rekreation och hälsa i Sandsjöbackas och Torrekullas friluftsområden.

Ekenledens allé bidrar med luftrening i trafikmiljön.

## Tillgänglighet

Stadsdelen saknar stadsdelspark och har en tillgänglighetsanpassad stadsdelslekplats.

Torrekullas friluftsområde kan få bättre skyltning och information.

## Gatuträd och vegetation i trafikområden

### Nuläge

Trafikgrönytor utmed Ekenleden och Labackavägen är viktiga för att dämpa trafikens föroreningar i luft och vatten och för att få ett vackert gaturum.

Allén av uppvuxna lindar längs Ekenleden är mycket viktig för att skapa tydlighet i den intensiva trafikmiljön.

Cykelstråken utmed Ekenleden och Labackavägen är väl placerade i gröna ytor med omväxlande planteringar och gräsytor.



Trafikgrönytor och alléer

## Beskrivningar

### Ekenleden

Mellan Ävavägen och Ekenleden finns dungar av träd som skuggar Ävabäcken och skärmar av cykelvägen från biltrafiken.

Längre söderut finns biotopskyddad dubbelsidig allé av lindar (sorten Greenspire) som planterades på 1990-talet.

Söderut vid hotell Eken anlades blomsteräng på tidigare byggetablering.



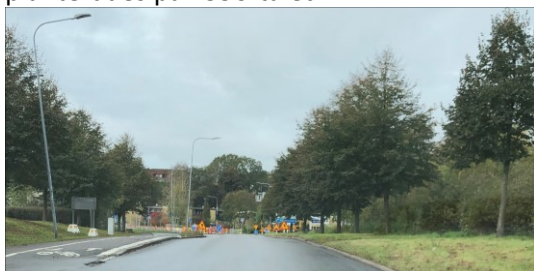
Ekenleden och Ävabäcken (bild från Google maps)



Ekenledens södra del (bild från Google maps)

### Bangårdsvägen

Delen väster om motorvägen har en rad lindar på varje sida om gatan som planterades på 1990-talet.



Bangårdsvägen västra delen

Vid cykeltunneln under järnvägen finns planteringar.



Väster om pendelstationen, foto från Google maps

### Labackavägen

Breda gräsytor och vegetation utmed vägen gör att cykelstråket upplevs som tryggt och trevligt.



Labackavägen (bild från Google maps)

### Färåsvägen

En enkel allé av bergkörsbar planterade 2015 finns mellan gata och gångbana

### Heljeredsvägen

En enkel allé av oxlar finns i gräsremsa mellan väg och cykelbana.

- Träden lutar pga felaktiga grundstammar. Åtgärd tas fram.



Heljeredsvägen (bild från Google maps)



# Stadsdelscentrum och aktivitetsplatser

## Nuläge

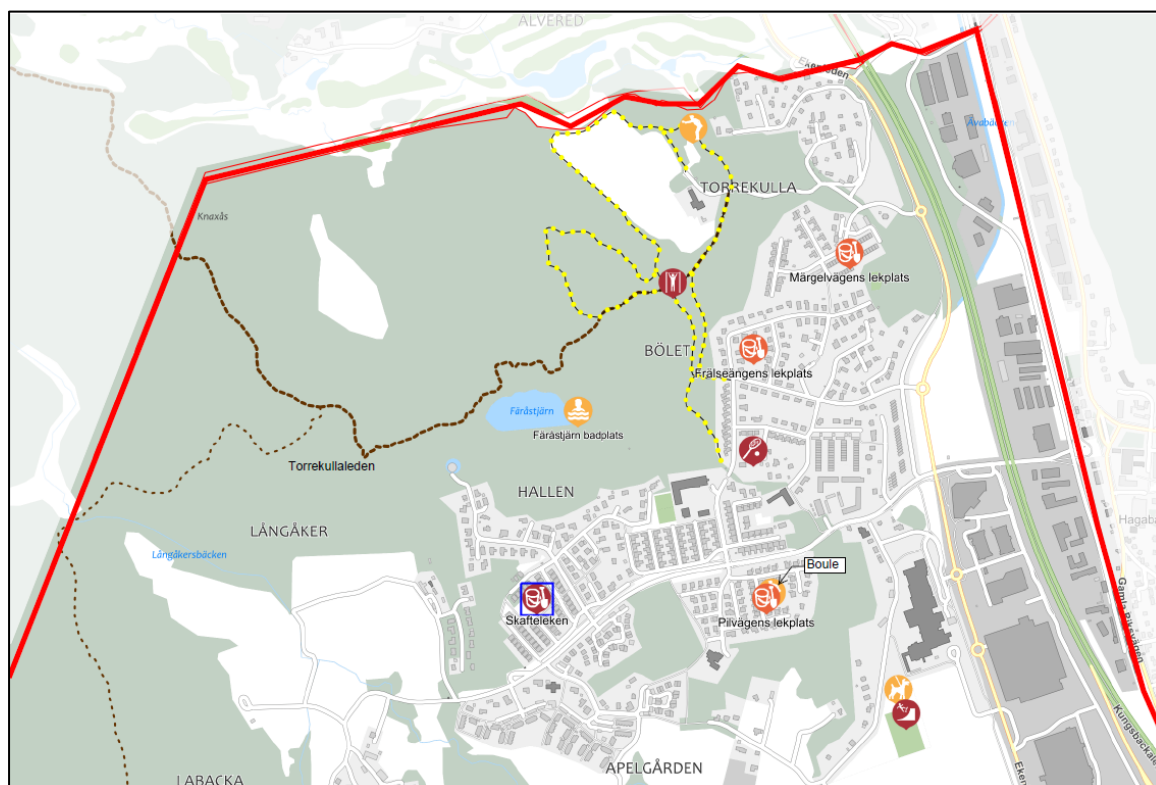
Västra Källered har inget tydligt centrum och ingen central park eller mötesplats. Möjliga platser för detta skulle kunna vara Ramnängsvägens park eller trafikgrönytor framför OK bensinstation

Näridrottsplats saknas, det finns en tillgänglighetsanpassad stadsdelslekplats och tre kvarterslekplatser. Det finns en skateplats mellan Heljeredsvägen och Ekenleden som förvaltas av KFF.

Badplats finns vid Färåstjärn och vid Torrekulla finns det utegym och elljusspår. Hundrastgård finns vid Heljeredsvägen.

Odlingsområde saknas men behovet kan diskuteras eftersom stor del av bebyggelsen är villor som har tillgång till egen tomt för ev odling.

Aktivitetsplatser saknas i bostadsområdet Heljered i södra delen av stadsdelen.



*Aktivitetsplatser*

## Beskrivningar

### Stadsdelscentrum

saknas

### Näridrottsplats

saknas

### Stadsdelslekplats

#### **Skafteteleken**

Upprustad och tillgänglighetsanpassad 2020. Kullar och gräsmattor ramar in lekplatsen som har basketplan, fotbollsmål, gungor, klätterställning småbarnslek och en tubrutschkana.



*Skafteteleken*

### Kvarterslekplatser

#### **Märgelvägens LPL**

Liten lekplats i radhusområde med gungor, lekhus och sandlåda. Upprustad 2023.

#### **Frälseängens LPL**

Ligger i ett litet grönområde. Här finns gungor, lekhus med rutsch och sandlåda.

#### **Pilvägens LPL**

Lekplatsen ligger skyddat mellan småhusen och har en gräsplan med fotbollsmål. Här finns gungor, klätterställning med rutsch och olika balansredskap. Och en boulebana.



*Pilvägens lekplats*

### Närlekplatser

saknas

### Badplatser

#### **Färås tjärn**

Sjön nås via en brant stig från Hallenskolan eller en längre väg från Torrekullagården. Det finns bryggor och klippor att bada från.



*Färås tjärn*

### Hundrastgårdar

#### **Heljeredsvägens hundrastgård**

1 400 kvm, två avdelningar, byggd 2023



### Motionsplatser/utegym

Torrekulla utegym ligger i anslutning till elljusspåret.



*Torrekullas utegym*

### Mindre spontanidrott

Skateplats finns på fd Ekenplan (KFF's ansvar) och tennisbana finns vid Sjukullev. Boulebanor finns vid Pilvägens lekplats och vid Torrekullagården (KFF).

### Odlingar

saknas

### Hälsans stig, natur och kulturstigar

Torrekulla har elljusspår och motionsstigar

## Parker och naturområden

### Nuläge

Västra Källered saknar stadsdelspark men det finns åtta bostadsnära parker som ligger fördelade över stadsdelen. Bostäderna i Heljered har nära till natur men längre till anlagd park.

Ett flertal små naturområden ligger utspridda på de kullar som blivit kvar mellan bostadsområdena. Strax utanför bebyggelsen ligger Sandsjöbacka naturreservat och Torrekulla friluftsområden med rika möjligheter för motion och friluftsliv.



Parker och naturområden samt barriärer

## Analys utifrån riktvärden

Tillgång till park eller natur inom 300 meter från bostaden

Vid Borgeråsvägen (sydöstra delen) saknas tillgång till kommunal park men bostadsområdet gränsar till privatägda skogsområden.

Övriga boende har tillgång till park eller natur.

### Barriärer

Trafikverket: E:6, järnvägen

Trafikintensiva gator: Ekenleden

Tillgång till stadsdelspark inom 1 km från bostaden

Stadsdelspark saknas

Tillgång till stadspark

Kommundelen Källered saknar stadspark men stadsparken i Mölndal ligger inom 30 minuter med kollektivtrafik.

Tillgång till närströvsområde eller friluftsområde inom 2 km

Sandsjöbacka och Torrekulla friluftsområden omsluter Västra Källered och alla boende har områdena inom 2 km.

## Beskrivningar av parker

Stadsdelspark

saknas

Bostadsnära parker

### Märgelvägens park

Den lilla parken består av gräsmattor mellan radhusen och en lekplats.

### Frälseängens park

Lekplats och gräsmattor ligger avskilda från biltrafik.



Frälseängens park

### Sjukullevägens park

Här finns sittplats, bollplan i gräs och en tennisbana.



Tennisbana vid Sjukullevägens park

### Pilvägens park

Parken är liten men innehållsrik; det finns lekplats, boulebana, bollplan i gräs och sittplatser i skuggan av uppvuxna träd.



Pilvägens park

### **Mor Annas park**

En liten park med gräs, träd och häck mot gatan.



*Mor Annas park*

### **Klintstenvägens park**

Parken är bara 1,7 ha och nästan för liten för att räknas som bostadsnära park. Den ligger gömd inuti ett villaområde och består av gräs och uppvuxna träd.



*Klintstenvägens lilla park*

### **Skaftevägens park**

Här finns lekplats, gräskullar, asfaltplan med basketmål och fotbollsmål i gräset. Parken ramas in av vegetation bla japanska körsbär och på en av kullarna har ängsblommor såtts.



*Skaftevägens park*

### **Ramnängsvägens park**

Gräsytor och en kulle med sparad natur är det enkla innehållet i den här parken som har ett centralt läge vid korsningen Ekenleden – Labackavägen.



*Ramnängsvägens parkområde (bild från Google maps)*

### **Fickparker**

Saknas

## Beskrivningar av naturområden

### Friluftsområden

#### Sandsjöbacka naturreservat

Det vidsträckta naturreservatet sträcker sig från Göteborg i nordväst genom Mölndal och ner till Kungsbacka. Området klassas som riksintresse för friluftsliv och innehåller många naturtyper och ett flertal vandringsstigar.

#### Torrekulla friluftsområde

Torrekullagården är utgångspunkt för elljusspår och flera motionsspår. Del av området är klassat som naturreservat.

#### Vandringsleder

Sandsjöbackaleden som är 22 km lång går från Sisjön i norr till Kyrkobyn Dala i söder. Torrekullaleden har entrépunkt vid Torrekullagården och är en slinga på 15 km som går runt Sisjöns skjutfält och ansluter till Sandsjöbackaleden.

#### Närströvområde

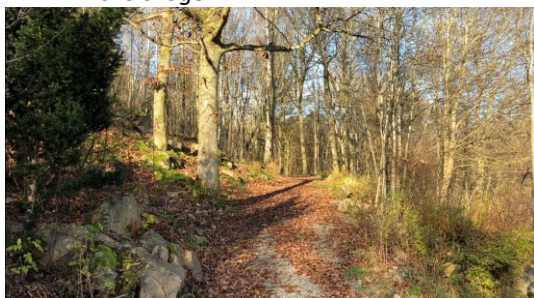
Saknas

### Skolskog

#### Hallens skolskog

Ligger norr om Hallensskolan vid Färås tjärns badplats.

- *Undersök skolans användning av skolskogen*



*Vägen till Hallens skolskog*

#### Bölets lägerskog

Ligger söder om Labackavägen i Ekvägens naturmark.

- *Undersök om SMU fortfarande använder skogen.*

### Bostadsnära natur

#### Ävabäcken-Bangårdsvägens naturmark

1,7 ha mellan Bangårdsvägens industriområde och järnvägen. Ävabäcken rinner fram här och naturvärdesklassen är 3. Flera industrier har utökat tomterna så att bäckslätter försvåras



*Ävabäcken vid Bangårdsvägen*

#### Märgelvägens naturmark,

4,5 ha stor naturmark mellan Märgelvägen och Bölet. Inne i skogen finns en gräsplan som klipps av boende.

#### Odalvägens naturmark

0,6 ha naturmark på en kulle.



*Odalvägens naturmark, foto från Google maps*

#### Sjukullevägens norra och södra naturmark

Tillsammans ca 0,7 ha sparad natur mellan villatomterna vid Sjukullevägen.

#### Småkullevägens naturmark,

Två kullar med sparad skog norr och söder om Bölets förskola. Den norra delen är smal och i den södra delen finns en gräsyta som används av intilliggande radhusområde.

**Ekvägens naturmark (Bölets lägerskog)**

2,6 ha kulle med ädellövskog öster om Ekvägen. Klassas som naturvärdesklass 3 i naturvårdsplanen.

**Skaftevägens naturmark**

1,3 ha ekskog i branten väster om Skaftevägen med naturvärdesklass 2 i naturvårdsplanen.



*Skaftevägens naturmark*

**Apelgårdens naturmark**

2,7 ha natur på kullen väster om Knäckepilsvägen.

**Hedbäcksvägens naturmark**

2,8 ha mark söder om Hedbäcksvägen. Här finns vegetation runt bäcken och öppen gräsmark.

**Ekåsvägens naturmark**

3,3 ha skogsmark söder om Eken center, på sluttningen av Ekåsen. Naturvärdesklass 2 i naturvårdsplanen.

**Heljereds byvägs naturmark**

1,3 ha mark söder om Heljereds byväg. Här finns både öppen gräsmark och skog med naturvärdesklass 2.

## **Förslag på åtgärder**

### **Värna om hotade platser**

De naturområden som ligger insprängda mellan bostadsområden är värdefulla och bör inte exploateras.

Ävabäckens –Bangårdsvägens naturmark, intrång från industritomter bör åtgärdas

### **Stora projekt, på lång sikt**

Saknas: Stadsdelscentrum och stadsdelspark

### **Mindre projekt**

Stor gräsmatta vid Ekenleden (framför OK) är utan innehåll.

Kolla upp användningen av skolskogarna.

Heljeredsvägens trädrad - träden lutar pga felaktiga grundstammar. Åtgärd tas fram.



<b>Planeringsprinciper</b>	
<b>En sammanhängande grönstruktur</b>	Gröna kilar och korridorer binder ihop grönstrukturen.
<b>Viktiga ekosystemtjänster</b>	Ekosystemtjänster tas tillvara, biologisk mångfald prioriteras.
<b>Tillgängliga parker och naturområden</b>	Fysiska, kunskapsmässiga och ekonomiska hinder ska minskas
<b>Gatuträd och vegetation i trafikområden</b>	Vackra och tydliga gaturum med bättre klimat
<b>Stadsdelscentrum och aktivitetsplatser</b>	Attraktivt centrum och varierat utbud av aktivitetsplatser

<b>Riktvärden för park- och naturområden</b>	
<b>Bostadsnära park eller natur</b>	Minst 0,2 ha, 300 meter från bostad.
<b>Stadsdelspark</b>	Minst 1 ha, 1 km från bostad, minst en per stadsdel
<b>Stadspark</b>	Minst 2,5 ha, 30 min med kollektivtrafik, en per kommundel
<b>Närströvsområde eller friluftsområde</b>	Minst 10 ha/35 ha, 2 km från bostad
<b>Fickpark</b>	Kompletterar parker
<b>Skolskog</b>	Tillgång för alla låg- och mellanstadieskolor

*Förkortad version av planeringsprinciper och riktvärden. Läs mer i Grönplan Mölndal*

